

TABLA NO. 1
TABLA DE MEZCLA DE USOS DEL SUELO
CENTRO HISTORICO DE OAXACA

CLAVE	NOMBRE	MEZCLA DE USO DEL SUELO porcentajes					RESTRICCIONES			
		HABITACIONAL	COMERCIAL	OFICINAS BANCOS CONSULTORIOS	SERVICIOS TURISTICOS	SERVICIOS TALLERES DOMESTICOS	NIVELES PERMITIDOS	ALTURA MAXIMA MT. (1)		
H1	HABITACIONAL CON EQUIPAMIENTO BASICO	80	20 % el resto de los usos o su mezcla con vivienda por lote					1	4	
H2		2	7.2							
HM2	HABITACIONAL MIXTO	60	20	20 % el resto de los usos o su mezcla con vivienda por lote					2	7.2
CM2	COMERCIAL MIXTO	30	35	35 % el resto de los usos o su mezcla con vivienda por lote					2	7.2
CM3									3	10.4
C	COMERCIAL	15	40	30	15			2	7.2	
CHM2	CORREDOR	60	40% el resto de los usos					2	7.2	
CHM3	HABITACIONAL MIXTO	30	70% el resto de los usos					3	10.4	
E	EQUIPAMIENTO URBANO	solo se permite equipamiento, en los rubros de educación, abasto, salud, cultura y recreación					2	7.2		
EA	ESPACIOS ABIERTOS	solo se permite espacios para la cultura, plazas, parques y jardines								

NOTA: (1) Medida en la fachada desde banquetta hasta limite de pretil